

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107

Подрядчик: Организация с ограниченной ответственностью «КАПРЕМОНТ 72», 625023, Тюменская область, город Тюмень, ул. Одесская 3, стр. 1, оф. 10, телефон/факс – 8(9044) 95-78-88;23-68-07

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 44а (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	133П/24
	дата
	29.10.2024
Вид операции	

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		3 510 274,53	3 510 274,53	3 510 274,53
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		3 510 274,53	3 510 274,53	3 510 274,53
Итого					3 510 274,53
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%					-
Всего с учетом снижения					3 510 274,53
НДС 5%					175 513,73
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					3 685 788,26

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Директор ООО "КАПРЕМОНТ 72"
М П



О.М. Буй

В.А. Осолов

**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень
местонахождение

« 15 » декабря 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0533/1-ОД от «05» декабря 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Волков Р.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО "КАПРЕМОНТ 72" Осколов В.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.
Главный специалист отдела технического контроля
НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО "УК "УЮТСЕРВИСБЫТ"
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 44а

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО "КАПРЕМОНТ 72"
наименование организации
в соответствии с договором № 133П/24 от 29.10.2024 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО "КАПРЕМОНТ 72"
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

29.10.2024
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

30.09.2025
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

15.12.2025
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 44а

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

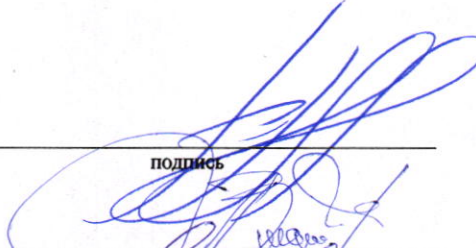
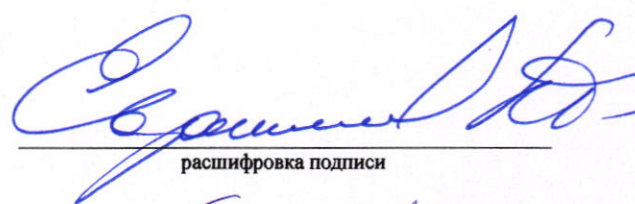
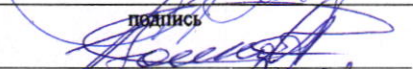
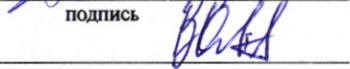
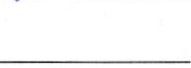
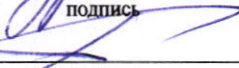
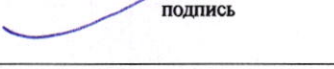
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 44а

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

Члены комиссии

 подпись	 расшифровка подписи
 подпись	Битов АВ расшифровка подписи
 подпись	В.Н. Косеев расшифровка подписи
 подпись	Осколов В.Н. расшифровка подписи
 подпись	Зуряева И.И. расшифровка подписи
 подпись	Павлов В.В. расшифровка подписи
 подпись	 расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО» не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Представитель ООО "УК "УЮТСЕРВИСБЫТ" от подписи отказался, особое мнение не представил.



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

05.12.2025 № 01-17-25/10625/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

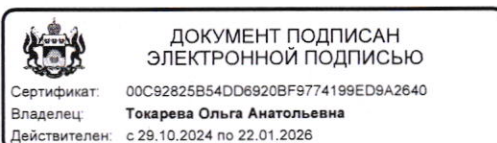
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 8 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



Приложение 3 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 44а (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)
Дата, время приемки:	15.12.2025 10 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 133П/24 от 29.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 44а

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «УК «УЮТСЕРВИСБЫТ» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "КАПРЕМОНТ 72", 625023, Тюменская область, город Тюмень, ул. Одесская 3, стр. 1, оф. 10, телефон/факс – 8(9044) 95-78-88; 23-68-07 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 44а (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 44а (наименование)

Форма по ОКУД	Код
	0322005
	по ОКПО
	по ОКПО
	по ОКПО
Вид деятельности по ОКДП	
номер	133П/24
дата	29.10.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	15.12.2025	21.04.2025	15.12.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
Основание: КР-М/44а-24-ТС
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

3 685 788,26 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Система теплоснабжения ниже отм. 0,000												
Демонтажные работы												
1	1	ГЭСНр65-02-003-04	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: до 50 мм	100 м	2,086	1	2,086					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			90,9496					39 834,11
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	43,6		90,9496			437,98		39 834,11
			2 ЭМ									67,30
			91.17.04-042 Алпараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	5,45		11,3687	4,35	1,36	5,92		67,30
			4 М									392,92
			01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический	м3	0,15		0,3129	340,41	1,78	605,93		189,60
			01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	1,09		2,27374	114,64	0,78	89,42		203,32
			Итого прямые затраты									40 294,33
			ФОТ									39 834,11
			Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					34 655,68
			Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					17 527,01
2	2	ГЭСНр65-02-003-05	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: свыше 50 до 100 мм	100 м	0,38	1	0,38					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			24,814					10 868,04
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	65,3		24,814			437,98		10 868,04
			2 ЭМ									30,59
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	13,6		5,168	4,35	1,36	5,92		30,59
			4 М									172,67
			01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический	м3	0,35		0,133	340,41	1,78	605,93		80,59
			01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	2,71		1,0298	114,64	0,78	89,42		92,08
			Итого прямые затраты									11 071,30
			ФОТ									10 868,04
			Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					9 455,19
			Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					4 781,94
3	3	ГЭСНр65-01-003-18	Снятие водомерных узлов массой: до 100 кг	100 шт	0,01	1	0,01					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,066					466,89
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	106,6		1,066			437,98		466,89
			2 ЭМ									92,78
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0852					42,02
			91.06.05-056 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 1,1 м3, грузоподъемность 2 т	маш.-ч	8,52		0,0852			1 089,02		92,78
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	8,52		0,0852			493,19		42,02
			Итого прямые затраты									601,69
			ФОТ									508,91
			Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					442,75
			Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					223,92
Монтажные работы												
4	4	ГЭСН16-06-002-01	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, без обводной линии диаметром ввода: до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм	узел	1	1	1					
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			6,8195					3 175,02
			1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	5,93	1,15	6,8195			465,58		3 175,02
			2 ЭМ									79,93
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0625					35,05
			91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0125			1 064,45		13,31
			4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,25	0,0125			662,49		8,28
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0125			1 683,48		21,04
			4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,25	0,0125			662,49		8,28
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03	1,25	0,0375	477,92	1,3	621,30		23,30
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03	1,25	0,0375			493,19		18,49
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,55	1,25	0,6875			32,40		22,28
			4 М									76,43
			01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,9		0,9	35,71	1,45	51,78		46,60
			01.7.07.29-0101 Очес льняной	кг	0,01		0,01	128,40	1,33	170,77		1,71

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,16		0,16	155,63	1	155,63		24,90
		14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,02	79,88	1,55	123,81		2,48
		14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00001		0,00001	60 697,21	1,22	74 050,60		0,74
		Итого прямые затраты										3 366,43
		ФОТ										3 210,07
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					3 495,77
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					1 964,56
5	4.1	ТЦ_103_72_7203345042_2 Узел учета ТЭ IQ-M.HM.388.7		шт.	1	1	1			478 100,00		478 100,00
О		3.12.2024_01_1.1 (УПД№48 от 30.04.2025, ИП Ковач И.И.) КА п.1.1										
6	5	ГЭСН16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м	0,308	1	0,308					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				10,51974					5 188,23
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	29,7	1,15		10,51974			493,19		5 188,23
		2 ЭМ										164,50
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,1925					104,71
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,08	1,25		0,0308			1 064,45		32,79
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,08	1,25		0,0308			662,49		20,40
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,07	1,25		0,02695			1 683,48		45,37
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,07	1,25		0,02695			662,49		17,85
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,35	1,25		0,13475	477,92	1,3	621,30		83,72
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,35	1,25		0,13475			493,19		66,46
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,15	1,25		0,44275	4,35	1,36	5,92		2,62
		4 М										81,90
		01.3.02.03-0012 Ацетилен растворенный технический, марка Б	т	0,00013			0,00004	416 065,60	1,78	740 596,77		29,62
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	0,281			0,086548	114,64	0,78	89,42		7,74
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,44			0,13552	35,71	1,45	51,78		7,02
		01.7.07.29-0101 Очес льняной	кг	0,06			0,01848	128,40	1,33	170,77		3,16
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм	т	0,00017			0,0000524	97 282,88	1,07	104 092,68		5,45
		03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,0016			0,0004928	59,41	1,45	86,14		0,04
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,44			0,13552	79,88	1,55	123,81		16,78
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00053			0,0001632	60 697,21	1,22	74 050,60		12,09
		Итого прямые затраты										5 539,34
		ФОТ										5 292,94

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					5 764,01
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					3 239,28
7	5.1	ГЭСН16-02-013-07	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов из неоцинкованных водогазопроводных труб на сварке диаметром: до 25 мм	10 м	3,08	1	3,08					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.586 (в ред. пр. № 55/нр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;										
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				2,72734					1 289,04
		2-100-02 Рабочий 2 разряда	чел.-ч	0,01	1,15		0,03542			401,17		14,21
		2-100-03 Рабочий 3 разряда	чел.-ч	0,27	1,15		0,95634			437,98		418,86
		2-100-04 Рабочий 4 разряда	чел.-ч	0,49	1,15		1,73558			493,19		855,97
		2 ЭМ										91,58
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,0385					18,99
		91.05.13-003 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 6 т, с краном-манипулятором, грузоподъемность 1,5 т	маш.-ч	0,01	1,25		0,0385	735,21	1,33	977,83		37,65
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25		0,0385			493,19		18,99
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,41	1,25		1,5785			32,40		51,14
		91.21.19-013 Станки с абразивным кругом для черного пиления стальных труб, арматуры, профиля и других заготовок	маш.-ч	0,07	1,25		0,2695	7,35	1,41	10,36		2,79
		4 М										56,77
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт.-ч	0,22			0,6776			6,90		4,68
		01.7.11.07-0213 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей ТМУ-21У, Э50А, диаметр 3-5 мм	кг	0,077			0,23716	178,90	1	178,90		42,43
		01.7.17.07-0053 Круг шлифовальный прямого профиля, размеры 180х10х22 мм	шт	0,025			0,077	101,12	1,24	125,39		9,66
		Итого прямые затраты										1 456,38
		ФОТ										1 308,03
		Пр/812-108.0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73			73					954,86
		Пр/774-108.0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34			34					444,73
8	5.2	ГЭСН16-02-013-11	При гнутье труб ручным гидравлическим трубогибом добавлять на один гиб трубы к норме: 16-02-013-07	10 гибов	4,8	1	4,8					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.586 (в ред. пр. № 55/нр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;										
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				1,104					483,53
		2-100-03 Рабочий 3 разряда	чел.-ч	0,2	1,15		1,104			437,98		483,53
		2 ЭМ										2,21
		91.21.19-019 Станки трубогибочные гидравлические ручные для гибки труб наружным диаметром до 60 мм	маш.-ч	0,19	1,25		1,14	1,31	1,48	1,94		2,21
		Итого прямые затраты										485,74
		ФОТ										483,53

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-108.0-1	НР Изготовление в построчных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73		73					352,98
		Пр/774-108.0	СП Изготовление в построчных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34		34					164,40
9	5.3	ФСБЦ-23.3.06.05-0002	Трубы стальные сварные неоцинкованные водогазопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 20 мм, толщина стенки 2,8 мм	м	30,8	1	30,8	110,69	0,97		107,37	3 307,00
10	6	ГЭСН16-02-001-06	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм	100 м	1,778	1	1,778					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			76,06284					37 513,43
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		чел.-ч	37,2	1,15	76,06284			493,19		37 513,43
		2 ЭМ										1 686,25
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			2,2225					1 167,61
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,12	1,25	0,2667			1 064,45		283,89
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,12	1,25	0,2667			662,49		176,69
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,07	1,25	0,155575			1 683,48		261,91
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,07	1,25	0,155575			662,49		103,07
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,81	1,25	1,800225	477,92	1,3	621,30		1 118,48
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,81	1,25	1,800225			493,19		887,85
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	1,67	1,25	3,711575	4,35	1,36	5,92		21,97
		4 М										1 279,09
		01.3.02.03-0012 Ацетилен растворенный технический, марка Б		т	0,00053		0,0009423	416 065,60	1,78	740 596,77		697,86
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический		м3	0,438		0,778764	114,64	0,78	89,42		69,64
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	2,75		4,8895	35,71	1,45	51,78		253,18
		01.7.07.29-0101 Очес льняной		кг	0,02		0,03556	128,40	1,33	170,77		6,07
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм		т	0,00026		0,0004623	97 282,88	1,07	104 092,68		48,12
		03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А		кг	0,0099		0,0176022	59,41	1,45	86,14		1,52
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный		кг	0,55		0,9779	79,88	1,55	123,81		121,07
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям		т	0,00062		0,0011024	60 697,21	1,22	74 050,60		81,63
		Итого прямые затраты										41 646,38
		ФОТ										38 681,04
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					42 123,65
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					23 672,80
11	6.1	ГЭСН16-02-010-01	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 50 мм	10 м	17,78	1	17,78					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			14,10843					7 165,81

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,69	1,15	14,10843			507,91		7 165,81
			2 ЭМ									137,51
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,06	1,25	1,3335	4,35	1,36	5,92		7,89
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,18	1,25	4,0005			32,40		129,62
			4 М									1 062,24
			01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	0,0117		0,208026	114,64	0,78	89,42		18,60
			01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,8066		14,341348	41,38	1,49	61,66		884,29
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,288		5,12064			6,90		35,33
			01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей Э50, диаметр 4 мм	кг	0,0373		0,663194	187,01	1	187,01		124,02
			Итого прямые затраты									8 365,56
			ФОТ									7 165,81
			Пр/812-108.0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73		73					5 231,04
			Пр/774-108.0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34		34					2 436,38
12	6.2	ГЭСН16-02-010-10	Добавлять на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 50 мм	стык	156	1	156					
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)									
			При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			87,906					44 648,34
			1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,49	1,15	87,906			507,91		44 648,34
			2 ЭМ									1 206,50
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,06	1,25	11,7	4,35	1,36	5,92		69,26
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,18	1,25	35,1			32,40		1 137,24
			4 М									9 165,03
			01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	0,0117		1,8252	114,64	0,78	89,42		163,21
			01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,8066		125,8296	41,38	1,49	61,66		7 758,65
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,144		22,464			6,90		155,00
			01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей Э50, диаметр 4 мм	кг	0,0373		5,8188	187,01	1	187,01		1 088,17
			Итого прямые затраты									55 019,87
			ФОТ									44 648,34
			Пр/812-108.0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73		73					32 593,29
			Пр/774-108.0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34		34					15 180,44
13	6.3	ФСБЦ-23.5.02.02-1144	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	м	177,8	1	177,8	440,46	1,01	444,86		79 096,11
14	6.4	ФСБЦ-23.8.04.06-0064	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 50 мм, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	шт	39	1	39	148,33	1,26	186,90		7 289,10
15	6.5	ФСБЦ-23.8.04.08-0041 прим. Ду50хДу25	Переход концентрический бесшовный приварной из стали марок 20, 09Г2С, наружный диаметр и толщина стенки 57х4,0-38х2,0 мм	шт	8	1	8	134,01	1,8	241,22		1 929,76

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16	7	ГЭСН16-02-005-04	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм	100 м	0,632	1	0,632					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)												
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			52,693					26 375,48
		1-100-41 Средний разряд работы 4,1		чел.-ч	72,5	1,15	52,693			500,55		26 375,48
		2 ЭМ										1 210,51
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			1,3983					739,12
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,27	1,25	0,2133			1 064,45		227,05
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,27	1,25	0,2133			662,49		141,31
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,1	1,25	0,079			1 683,48		132,99
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,1	1,25	0,079			662,49		52,34
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	1,4	1,25	1,106	477,92	1,3	621,30		687,16
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	1,4	1,25	1,106			493,19		545,47
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	34,92	1,25	27,5868	4,35	1,36	5,92		163,31
		4 М										623,36
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический		м3	0,61		0,38552	340,41	1,78	605,93		233,60
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический		м3	0,67		0,42344	114,64	0,78	89,42		37,86
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	7,03		4,44296	35,71	1,45	51,78		230,06
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм		т	0,0005		0,000316	97 282,88	1,07	104 092,68		32,89
		03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А		кг	0,0251		0,0158632	59,41	1,45	86,14		1,37
		04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200		м3	0,021		0,013272			6 599,17		87,58
		Итого прямые затраты										28 948,47
		ФОТ										27 114,60
		Пр/812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					29 527,80
		Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					16 594,14
17	7.1	ГЭСН16-02-010-02	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 80 мм	10 м	6,32	1	6,32					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)												
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			6,68656					3 396,17
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	0,92	1,15	6,68656			507,91		3 396,17
		2 ЭМ										100,53
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	0,07	1,25	0,553	4,35	1,36	5,92		3,27
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,38	1,25	3,002			32,40		97,26
		4 М										919,51
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический		м3	0,0303		0,191496	114,64	0,78	89,42		17,12
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	2,0819		13,157608	41,38	1,49	61,66		811,30
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,468		2,95776			6,90		20,41
		01.7.11.07-0039 Electroды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей Э50, диаметр 4 мм		кг	0,0598		0,377936	187,01	1	187,01		70,68

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									4 416,21
			ФОТ									3 396,17
		Пр/812-108.0-1	НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73		73					2 479,20
		Пр/774-108.0	СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34		34					1 154,70
18	7.3	ФСБЦ-23.5.02.02-1168	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 4 мм	м	63,2	1	63,2	576,54	1,01		582,31	36 801,99
19	7.4	ФСБЦ-23.8.04.06-0069	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 3,5 мм	шт	8	1	8	204,48	1,26		257,64	2 061,12
20	7.5	ФСБЦ-23.8.04.12-0193	Тройник равнопроходной сварной с накладкой, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр и толщина стенки 89х3,5 мм	шт	6	1	6	631,64	1,8		1 136,95	6 821,70
21	7.6	ФСБЦ-23.8.04.08-0062	Переход концентрический бесшовный приварной, номинальное давление 16 МПа, наружный диаметр и толщина стенки 89х6-57х4 мм	шт	8	1	8	423,86	1,8		762,95	6 103,60
22	8	ФСБЦ-18.1.09.08-1040	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм	шт	48	1	48	587,45	1,34		787,18	37 784,64
23	9	ФСБЦ-18.1.09.08-1044	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 25 мм	шт	16	1	16	1 258,19	1,34		1 685,97	26 975,52
24	10	ФСБЦ-18.1.09.08-1042	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 20 мм	шт	48	1	48	873,06	1,34		1 169,90	56 155,20
25	11	ФСБЦ-18.1.06.01-0092	Клапан статический балансировочный латунный для систем отопления, ГВС, теплоснабжения, холодоснабжения, без измерительного порта, с внутренним резьбовым присоединением, давление 2,5 МПа, диаметр 20 мм	шт	24	1	24	3 050,66	1,34		4 087,88	98 109,12
26	12	ГЭСН16-05-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	шт	4	1	4					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)												
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			6,762					3 148,25
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	1,47	1,15	6,762			465,58		3 148,25
		2 ЭМ										118,83
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,1					49,32
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,02	1,25	0,1	477,92	1,3		621,30	62,13
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,02	1,25	0,1				493,19	49,32
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,35	1,25	1,75				32,40	56,70
		4 М										912,61
		01.1.02.08-0001 Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм	1000 шт		0,002		0,008	7 023,63	0,99		6 953,39	55,63
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг		0,14		0,56	155,63	1		155,63	87,15
		01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм	т		0,0011		0,0044	145 801,49	1,2		174 961,79	769,83
		Итого прямые затраты										4 229,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									3 197,57
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					3 482,15
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					1 956,91
27	12.1	ФСБЦ-23.8.03.11-0152	Фланец стальной плоский приварной с соединительным выступом, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	8	1	8	419,01	1,2	502,81		4 022,48
28	12.2	ФСБЦ-18.1.06.01-1040	Клапан балансировочный ручной, присоединение к трубопроводу фланцевое, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	4	1	4	16 230,66	1,41	22 886,23		91 540,92
29	13	ГЭСН16-05-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	шт	8	1	8					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			13,524					6 296,50
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	1,47	1,15	13,524			465,58		6 296,50
		2 ЭМ										237,66
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,2					98,64
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,02	1,25	0,2	477,92	1,3	621,30		124,26
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,02	1,25	0,2			493,19		98,64
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,35	1,25	3,5			32,40		113,40
		4 М										1 825,22
		01.1.02.08-0001 Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм	1000 шт		0,002		0,016	7 023,63	0,99	6 953,39		111,25
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг		0,14		1,12	155,63	1	155,63		174,31
		01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм	т		0,0011		0,0088	145 801,49	1,2	174 961,79		1 539,66
		Итого прямые затраты										8 458,02
		ФОТ										6 395,14
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					6 964,31
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					3 913,83
30	13.1	ФСБЦ-23.8.03.11-0172	Фланец стальной плоский приварной с соединительным выступом, марка стали 20, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	16	1	16	544,09	1,2	662,91		10 446,56
31	13.2	ФСБЦ-18.1.09.11-0036	Кран стальной шаровой ручной фланцевый для воды, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	8	1	8	4 181,69	1,32	5 519,83		44 158,64

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
32	14	ГЭСН26-01-017-01	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубками	10 м	27,18	1	27,18					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			68,7654					34 926,63
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	2,2	1,15	68,7654			507,91		34 926,63
		2 ЭМ										5 690,98
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			8,49375					4 189,03
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,25	1,25	8,49375	477,92	1,3	621,30		5 277,17
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,25	1,25	8,49375			493,19		4 189,03
		91.21.22-443 Станки универсальные электромеханические для изготовления бандажей, диафрагм, пружек, мощность 0,75 кВт		маш.-ч	0,39	1,25	13,25025	21,39	1,46	31,23		413,81
		4 М										38 674,26
		01.7.06.14-0036 Ленты термоизоляционные на основе вспененного каучука с липким слоем с одной стороны для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм		м	15		407,7	40,94	1,7	69,60		28 375,92
		10.1.02.02-0102 Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм		кг	0,033		0,89694	329,28	1,11	365,50		327,83
		12.2.01.01-0021 Клипсы (зажимы)		100 шт	0,3		8,154	237,35	1,33	315,68		2 574,05
		14.1.04.01-0001 Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов		л	0,143		3,88674	774,67	2,2	1 704,27		6 624,05
		14.5.09.05-0103 Очиститель клея		л	0,02		0,5436	830,95	1,71	1 420,92		772,41
		Итого прямые затраты										83 480,90
		ФОТ										39 115,66
		Пр/812-020.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	97	0,9	87,3					34 147,97
		Пр/774-020.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	55	0,85	46,75					18 286,57
33	14.1	ФСБЦ-12.2.07.04-0207	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 28 мм, толщина 13 мм	м	33,88	1	33,88	75,68	1,31	99,14		3 358,86
34	14.2	ФСБЦ-12.2.07.04-0213	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 60 мм, толщина 13 мм	м	195,58	1	195,58	149,65	1,31	196,04		38 341,50
35	14.3	ФСБЦ-12.2.07.04-0218	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 89 мм, толщина 13 мм	м	69,52	1	69,52	270,37	1,31	354,18		24 622,59
36	16	ФСБЦ-23.1.02.06-0037	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурупом сантехническим, диаметр резьбы шурупа М8, длина шурупа 100 мм, диаметр хомута от 50 до 64 мм	10 шт	3,6	1	3,6	335,45	1,5	503,18		1 811,45
37	16	ФСБЦ-23.1.02.06-0052	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурупом сантехническим, диаметр резьбы шурупа М8, длина шурупа 200 мм, диаметр хомута от 90 до 100 мм	10 шт	2,3	1	2,3	484,01	1,5	726,02		1 669,85

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
38	17	ФСБЦ-01.7.15.12-0013	Шпилька стальная резьбовая, диаметр резьбы М8, длина 2000 мм	шт	21	1	21	53,99	0,98	52,91		1 111,11
39	18	ФСБЦ-01.7.15.01-0036	Анкер забивной латунный, диаметр внутренней резьбы М8, диаметр 10 мм, длина 28-30 мм	шт	42	1	42	8,83	1,5	13,25		556,50
40	19	ФСБЦ-08.3.08.02-0058 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2024 года (1).xlsx	Уголок стальной горячекатаный равнополочный, марки стали СтЗсп, СтЗпс, ширина полок 35-56 мм, толщина полки 3-5 мм	т	0,089093	1	0,089093			55 955,50		4 985,24
41	20	ГЭСН16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м	2,086	1	2,086					
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;												
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			12,018489					7 157,01
			1-100-53 Средний разряд работы 5,3	чел.-ч	5,01	1,15	12,018489			595,50		7 157,01
			2 ЭМ									82,33
			91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1,5	1,25	3,91125	14,13	1,49	21,05		82,33
			4 М									131,13
			01.7.03.01-0001 Вода	м3	1		2,086	35,71	1,45	51,78		108,01
			01.7.07.29-0101 Очес льняной	кг	0,02		0,04172	128,40	1,33	170,77		7,12
			14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,05		0,1043	79,88	1,55	123,81		12,91
			14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00002		0,0000417	60 697,21	1,22	74 050,60		3,09
			Итого прямые затраты									7 370,47
			ФОТ									7 157,01
			Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					7 793,98
			Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					4 380,09
42	21	ГЭСН16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м	0,632	1	0,632					
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;												
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,641268					2 168,38
			1-100-53 Средний разряд работы 5,3	чел.-ч	5,01	1,15	3,641268			595,50		2 168,38
			2 ЭМ									24,94
			91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1,5	1,25	1,185	14,13	1,49	21,05		24,94
			4 М									131,35
			01.7.03.01-0001 Вода	м3	3,8		2,4016	35,71	1,45	51,78		124,35
			01.7.07.29-0101 Очес льняной	кг	0,02		0,01264	128,40	1,33	170,77		2,16
			14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,05		0,0316	79,88	1,55	123,81		3,91
			14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00002		0,0000126	60 697,21	1,22	74 050,60		0,93

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									2 324,67
			ФОТ									2 168,38
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					2 361,37
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					1 327,05
43	22	ГЭСН13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой ГФ-021	100 м2	0,5144	1	0,5144					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.586 (в ред. пр. № 55/нр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			3,1411836					1 711,03
		1-100-47 Средний разряд работы 4,7		чел.-ч	5,31	1,15	3,1411836			544,71		1 711,03
		2 ЭМ										19,72
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,01286					6,81
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	0,01	1,25	0,00643	6,62	1,52	10,06		0,06
		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,00643			1 664,99		10,71
		4-100-050 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,01	1,25	0,00643			566,80		3,64
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,00643	477,92	1,3	621,30		3,99
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	1,25	0,00643			493,19		3,17
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт		маш.-ч	1,12	1,25	0,72016			6,89		4,96
		4 М										487,10
		14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021		т	0,009		0,0046296	51 280,15	1,63	83 586,64		386,97
		14.5.09.02-0002 Ксилол нефтяной, марка А		т	0,0015		0,0007716	75 885,63	1,71	129 764,43		100,13
			Итого прямые затраты									2 224,66
			ФОТ									1 717,84
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					1 453,29
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					744,68
44	23	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,5144	1	0,5144					
		КР-30/115А-ТС л. 1 ОУ за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)										
		Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.586 (в ред. пр. № 55/нр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			2,5200456					1 173,28
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	2,13	2,3 (2*1,15)	2,5200456			465,58		1 173,28
		2 ЭМ										35,29
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,02572					13,63
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,01286	6,62	1,52	10,06		0,13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.06.05-011	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,01286			1 664,99		21,41
		4-100-050	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,01286			566,80		7,29
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,01286	477,92	1,3	621,30		7,99
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,01286			493,19		6,34
		91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	0,65	2,5 (2*1,25)	0,8359			6,89		5,76
		4 М										1 166,69
		14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115, цветная, белый	т	0,009	2	0,0092592	60 045,35	1,83	109 882,99		1 017,43
		14.5.09.11-0102	Уайт-спирит	кг	1,4	2	1,44032	60,60	1,71	103,63		149,26
		Итого прямые затраты										2 388,89
		ФОТ										1 186,91
		Пр/812-013.0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии	%	94	0,9	84,6						1 004,13
		Пр/774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от 774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии	%	51	0,85	43,35						514,53
Всего по разделу 1 Система теплоснабжения ниже отм. 0,000												1 721 640,26
Раздел 2. Индивидуальный тепловой пункт												
45	24	ГЭСНм37-01-014-04	Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 0,5 т	шт	1	1	1					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			32					15 428,80
		1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	32		32			482,15		15 428,80
		2 ЭМ										1 070,89
		ОТм(Зтм)		чел.-ч			3,9					1 800,58
		91.05.04-006	Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т	маш.-ч	0,5		0,5			358,43		179,22
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,5		0,5			493,19		246,60
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,22		0,22			1 683,48		370,37
		4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,22		0,22			662,49		145,75
		91.06.03-058	Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)	маш.-ч	2,9		2,9	55,78	1,52	84,79		245,89
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	2,9		2,9			437,98		1 270,14
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,28		0,28	477,92	1,3	621,30		173,96
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,28		0,28			493,19		138,09
		91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,17		0,17	4,35	1,36	5,92		1,01
		91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	3,1		3,1			32,40		100,44
		4 М										5 061,74
		01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	1,44		1,44	114,64	0,78	89,42		128,76
		01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,24		0,24	41,38	1,49	61,66		14,80
		01.7.11.07-0230	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/55, Э50А, диаметр 4-5 мм	кг	3,6		3,6	148,86	1	148,86		535,90
		08.1.02.11-0023	Поковки простые строительные (скобы, закрепы, хомуты), масса до 1,6 кг	кг	2		2	122,66	1,26	154,55		309,10
		25.1.01.04-0031	Шпала из древесины хвойных пород, непропитанная, для железных дорог широкой колеи, тип I	шт	2		2	1 818,38	1,12	2 036,59		4 073,18
		Итого прямые затраты										23 362,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	24.1	421/нр_2020_н.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					308,58
			ФОТ									17 229,38
			Пр/812-079.0-1 НР Оборудование общего назначения	%	92		92					15 851,03
			Пр/774-079.0 СП Оборудование общего назначения	%	49		49					8 442,40
46 О	24.1	ТЦ_103_72_7203345042_2 3.12.2024_01_2.1 (УПД№48 от 30.04.2025, ИП Ковач И.И.) КА п.2.1	Индивидуальный тепловой пункт IQ-TP.MHS.388.7	шт.	1	1	1			1 601 100,00		1 601 100,00
47	25	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,19	1	0,19					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,888					1 360,54
			1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	15,2		2,888			471,10		1 360,54
			4 М									33,10
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	5,3376		1,014144			6,90		7,00
			01.7.15.07-0152 Дюбели пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурупа 3,5 мм, длина шурупа 50 мм	100 шт	1,75		0,3325	52,34	1,5	78,51		26,10
			Итого прямые затраты									1 393,64
	25.1	421/нр_2020_н.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					27,21
			ФОТ									1 360,54
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 319,72
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					693,88
48	25.1	ФСБЦ-24.3.01.02-0022	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, номинальный диаметр 20 мм	м	19,38	1	19,38	12,10	0,99		11,98	232,17
			Объем=19*1,02									
49	25.2	ФСБЦ-23.8.03.02-0002	Клипса пластиковая для крепления гофрированных или гладких пластиковых труб, номинальный диаметр крепления 20 мм	10 шт	6,4	1	6,4	31,73	1,46		46,33	296,51
50	26	ГЭСНм08-02-412-03	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм ²	100 м	0,19	1	0,19					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,1951					576,22
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	6,29		1,1951			482,15		576,22
			2 ЭМ									13,14
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0114					6,59
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,03		0,0057			1 683,48		9,60
			4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,03		0,0057			662,49		3,78
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03		0,0057	477,92	1,3	621,30		3,54
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03		0,0057			493,19		2,81
			4 М									65,22
			01.7.06.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	26,67		5,0673	5,87	0,97	5,69		28,83
			01.7.07.20-0002 Талк молотый, сорт I	т	0,00105		0,0001995	43 821,53	1,33	58 282,63		11,63
			14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,0038	79,88	1,55	123,81		0,47
			20.2.01.05-0005 Гильзы кабельные медные 16 мм	100 шт	0,05		0,0095	1 239,94	1,26	1 562,32		14,84

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		20.2.02.01-0013	Втулки полипропиленовые, диаметр 28 мм	1000 шт	0,0122		0,002318	2 316,78	1,76	4 077,53		9,45
			Итого прямые затраты									661,17
26.1	421/нр_2020_н.75_пп.а		Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					11,52
			ФОТ									582,81
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					565,33
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					297,23
51	26.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0152	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,5ок(Н, РЕ)-660 Объем=19 / 1000	1000 м	0,019	1	0,019	72 551,44	1,19	86 336,21		1 640,39
52	27	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат	шт	1	1	1					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,03					523,15
			1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	1,03		1,03			507,91		523,15
			4 М									4,20
			01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,02		0,02	174,93	1,2	209,92		4,20
			Итого прямые затраты									527,35
27.1	421/нр_2020_н.75_пп.а		Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					10,46
			ФОТ									523,15
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					507,46
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					266,81
53	27.1	ФСБЦ-62.1.01.09-1072	Выключатель автоматический 2Р, 16 А, 4,5 кА, характеристика В	шт	1	1	1	251,05	1,12	281,18		281,18
			Всего по разделу 2 Индивидуальный тепловой пункт									1 657 796,05
			Итого по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									929 501,07
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									254 873,88
			Эксплуатация машин									12 163,97
			Оплата труда машинистов (Отм)									8 272,10
			Материалы									654 191,12
			Строительные работы									1 243 540,26
			Строительные работы									1 112 804,48
			в том числе:									
			оплата труда									180 002,28
			эксплуатация машин и механизмов									9 541,61
			оплата труда машинистов (Отм)									6 445,94
			материалы									635 015,29
			накладные расходы									182 672,05
			сметная прибыль									99 127,31
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ									130 735,78
			в том числе:									
			оплата труда									56 982,89
			эксплуатация машин и механизмов									1 538,33
			оплата труда машинистов (Отм)									18,99
			материалы									11 203,55
			накладные расходы									41 611,37
			сметная прибыль									19 380,65

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Монтажные работы									56 696,05
			в том числе:									
			оплата труда									17 888,71
			эксплуатация машин и механизмов									1 084,03
			оплата труда машинистов (Отм)									1 807,17
			материалы									7 972,28
			накладные расходы									18 243,54
			сметная прибыль									9 700,32
			Оборудование									2 079 200,00
			Инженерное оборудование									2 079 200,00
			Всего									3 379 436,31
			Всего ФОТ (справочно)									263 145,98
			Всего накладные расходы (справочно)									242 526,96
			Всего сметная прибыль (справочно)									128 208,28
			Компенсация НДС при УСН									130 838,22
			Всего									3 510 274,53
			НДС 5%									175 513,73
			ВСЕГО по акту									3 685 788,26
			справочно:									
			Оборудование, отсутствующее в ФРСН									2 079 200,00
			Затраты труда рабочих									
			Затраты труда машинистов									



522,9424962

16,74323

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью "КАПРЕМОНТ 72"

Директор

В.А. Оржолов

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

Заместитель директора

К.Ф. Евдокимов

М.П.

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий специалист отдела технического контроля

В.В. Павлов

Расценки проверил на соответствие расценкам в договорной смете:

Специалист сметного отдела

Е.А. Мухартова

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

М44А

ООО «Капремонт 72»
(наименование организации)

ОБЩИЙ ЖУРНАЛ РАБОТ

(Утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от 2 декабря 2022 г. № 1026/пр)



КОПИЯ ВЕРНА

подпись

Г. Г. Гавриловский Г.А.

Начат 02.04. 2025г.

Окончен 21.04. 2025г.

Ответственный за ведение журнала: Минин С.А.

ОБЩИЙ ЖУРНАЛ, В КОТОРОМ ВЕДЕТСЯ УЧЕТ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

№

1

по капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельничихина, д. 14,
(указать строительство, реконструкцию, капитальный ремонт)
(наименование объекта капитального строительства, его почтовый или строительный адрес)

Застройщик

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя)

(полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты (при наличии))

(полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется))

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс, адрес электронной почты (при наличии) - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

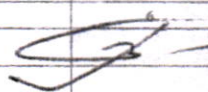
Уполномоченный представитель застройщика

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)	Должность (при наличии)	Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие	Идентификационный номер в национальном реестре специалистов в области строительства (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется)	Подпись
1	2	3	4	5	6

Технический заказчик

Некоммерческая организация Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области
(полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты (при наличии))
(полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется))

Уполномоченный представитель технического заказчика

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)	Должность (при наличии)	Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие	Идентификационный номер в национальном реестре специалистов в области строительства (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется)	Подпись
1	2	3	4	5	6
1	Павлов В.В.	ведущий специалист	Приказ №0342-00 от 12.12.2024 г. Конкретизация ФПРТО		

2

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

Павловский КЛ



Лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения, или региональный оператор (заполняется в случае, если договор строительного подряда заключается с лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), адрес места жительства, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты (при наличии) - для физических лиц)

полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты (при наличии)

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс, адрес электронной почты (при наличии) - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями

Уполномоченный представитель лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения, или регионального оператора (заполняется в случае, если договор строительного подряда заключается с лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором)

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)	Должность (при наличии)	Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие	Подпись
1	2	3	4	5

Сведения о выданном разрешении на строительство (заполняется в случае, если разрешение на строительство требуется в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2022, N 29, ст. 5317))

(номер, дата выдачи разрешения на строительство, наименование органа исполнительной власти)

государственной корпорации или органа местного самоуправления, выдавшего разрешение

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации

ООО «КАПРЕМОНТ 72»

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), адрес места жительства, адрес электронной почты (при наличии), ОГРН, ИНН индивидуального предпринимателя)

полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты (при наличии)

полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется)

Уполномоченный представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации, по вопросам проверки соответствия выполняемых работ проектной документации (далее - авторский надзор)

№ п/п	Полное и (или) сокращенное наименование или фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) лица, осуществляющего подготовку проектной документации, сведения о разделах проектной документации, подготовленных этим лицом	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность (при наличии)	Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие	Идентификационный номер в национальном реестре специалистов в области строительства (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется)	Подпись
1	2	3	4	5	6
1	Пилинов С.А.	инженер	приказ №29 от 29.10.2024		

Сведения о положительном заключении экспертизы проектной документации (заполняется в случае, если при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2022, N 29, ст. 5317) проведена экспертиза проектной документации)

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

Гавриловский КГ




Лицо, осуществляющее строительство, реконструкцию, капитальный ремонт

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), наименование организации, ИНН, ОГРН)

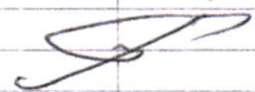
полное (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон, факс, адрес электронной почты (при наличии)

полное наименование организации, ОГРН, ИНН (саморегулируемой организации, члены которой подлежат указанию в документе, если она является членом такой организации, в исключительном случае, когда членство в саморегулируемой организации является обязательным, например, в области архитектуры, проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется)

Уполномоченный представитель лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)	Должность (при наличии)	Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие	Идентификационный номер в национальном реестре специалистов в области строительства (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется)	Подпись
1	Паченов С. А.	м. инженер	приказ № 29 от 29.10.2024г.		

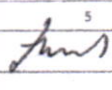
Уполномоченный представитель застройщика или технического заказчика по вопросам строительного контроля

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)	Должность (при наличии)	Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие	Подпись
1.	Павлов В. В.	ведущий специалист отдела технического контроля МО "ФАРТО"		

Уполномоченный представитель лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения, и (или) регионального оператора по вопросам строительного контроля

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)	Должность (при наличии)	Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие	Подпись

Уполномоченный представитель лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, по вопросам строительного контроля

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)	Должность (при наличии)	Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие	Подпись
1.	Паченов С. А.	м. инженер	приказ № 29 от 29.10.2024г.	

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

Гавриловский КА



Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН - для индивидуальных предпринимателей, полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения - для юридических лиц, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) паспортные данные, адрес места жительства - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями

2

(подписано в предисловии)

государственного строительного надзора, почтовые резанты, телефон/факс, адрес электронной почты (при наличии).

Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность, должностное лицо

именно, дата приказа (распоряжения) о назначении должностного лица ответственным за осуществление государственного строительного надзора на объекте капитального строительства

капитального строительства, критичные проектные задачи, сроки, объемы и т.д.

08.04.2025

21.04.2025

(cont.)

...должностным лицом органа государственного строительного надзора)

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

Свердловский КД



Список инженерно-технического персонала лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, занятого при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства

ЖИЯ ВЕРНА

ПОДПИСЬ

Габриловский К.А.



Сведения о выполнении работ в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

Российская Федерация * Тюменская область *
Общество с ограниченной ответственностью
«Капремонт 72»
ИНН 7203468750
ОГРН 1187232031942

ПОДПИСЬ

Терновский А.

РАЗДЕЛ 3

Сведения о выполнении работ в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

№ п/п	Дата выполнения работ	Условия производства работ	Наименование работ, выполняемых в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства с указанием осей, рядов, отметок, пикетов, этажей, ярусов, секций, помещений, в которых выполнялись работы, сведения о методах выполнения работ, применяемых строительных материалах, изделиях и конструкциях, проведенных испытаниях конструкций, оборудования, систем, сетей и устройств (опробование вхолостую или под нагрузкой, подача электроэнергии, давления, испытания на прочность и герметичность)	Должность (при наличии), фамилия, инициалы, подпись уполномоченного представителя лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт
23	24.09.2015		Монтаж трубопроводов системы ТЭ и стальных труб	Минин С.А. Л
24	26.09.2015		Монтаж трубопроводов системы ТЭ и стальных труб	Минин С.А. Л
25	29.09.2015		Монтаж трубопроводов системы ТЭ и стальных труб	Минин С.А. Л
26	30.09.2015		Монтаж трубопроводов системы ТЭ и стальных труб	Минин С.А. Л
27	02.10.2015		Монтаж трубопроводов системы ТЭ и стальных труб	Минин С.А. Л
28	03.10.2015		Монтаж трубопроводов системы ТЭ и стальных труб	Минин С.А. Л
29	07.10.2015		Монтаж трубопроводов системы ТЭ и стальных труб	Минин С.А. Л
30	09.10.2015		Монтаж трубопроводов системы ТЭ и стальных труб	Минин С.А. Л
31	13.10.2015		Монтаж трубопроводов системы ТЭ и стальных труб	Минин С.А. Л
32	15.10.2015		Монтаж трубопроводов системы ТЭ и стальных труб	Минин С.А. Л
33	16.10.2015		Монтаж трубопроводов системы ТЭ и стальных труб	Минин С.А. Л
34	17.10.2015		Монтаж трубопроводов системы ТЭ и стальных труб	Минин С.А. Л
35	20.10.2015		Монтаж трубопроводов системы ТЭ и стальных труб	Минин С.А. Л
36	21.10.2015		Монтаж трубопроводов системы ТЭ и стальных труб	Минин С.А. Л
37	22.10.2015		Монтаж трубопроводов системы ТЭ и стальных труб	Минин С.А. Л
38	23.10.2015		Монтаж трубопроводов системы ТЭ и стальных труб	Минин С.А. Л
39	24.10.2015		Монтаж трубопроводов системы ТЭ и стальных труб	Минин С.А. Л
40	25.10.2015		Монтаж трубопроводов системы ТЭ и стальных труб	Минин С.А. Л
41	27.10.2015		Монтаж трубопроводов системы ТЭ и стальных труб	Минин С.А. Л
42	28.10.2015		Монтаж трубопроводов системы ТЭ и стальных труб	Минин С.А. Л
43	29.10.2015		Монтаж трубопроводов системы ТЭ и стальных труб	Минин С.А. Л
44	30.10.2015		Монтаж трубопроводов системы ТЭ и стальных труб	Минин С.А. Л
45	31.10.2015		Монтаж трубопроводов системы ТЭ и стальных труб	Минин С.А. Л

КОПИЯ ВЕРНА

ПОДПИСЬ

Робинзон С.А.



Перечень исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства

« 7 » 20 г. МП

4

Вопросы по качеству направлять: ООО «ЮрИнформСистемы» (дистрибутор), 3940176, Россия г. Воронеж, ул. д. 41 (Университетский район). Контактный телефон: +7(473)281-10-10; e-mail: info@yurinform.ru.

ПРИМЕЧАНИЕ: Общий журнал работ. Для долгосрочных обязательств специализация не подлежит обязательному указанию в заказе. При необходимости указать наименование услуги и транспортабельности не требует оформления при использовании по назначению. Срок годности не ограничен.

ООО «ВЕБИЛТРАНС-ПОЛОССКИН», 3940118, Россия, Воронежская область, г. О. город Воронеж, г. Воронеж, ул. Кухаренко, 100

NOTES: Журнал, Журналы. Архивы ساختے ہیں تاکہ سامانیات وارڈنگز مارگرٹس (مالیاتی اداروں کے ذریعے) جاری کی جاسکتی ہوں۔

Журналисты, переводчики, юристы: «ВЕБИЛТРАНС-ПОЛОССКИН» ЖШК, 3940118, Ресей, Воронеж обл., Воронеж қаласы, Кушаренко көжесі, №100. Қолданушыларға мағлұматтарды бергенде, олардың өздерінің мамандықтары мен тәжірибелерін ескертулеріне көңіл бөлу керек.

№ 9 entry date. Manufacturer: LLC "VEBILTRANS POLOSSKIN", 3940118, Russian Federation, Voronezh region, Voronezh, Kucharenko st., #100.